

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH BÌNH PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /QĐ-UBND

**QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ  
ĐỒNG THỜI CHẤP THUẬN NHÀ ĐẦU TƯ**

(Cấp lần đầu: ngày 27 tháng 12 năm 2018)

(Điều chỉnh lần thứ 3: ngày tháng năm 2021)

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;*

*Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;*

*Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;*

*Căn cứ Nghị quyết số 02/2020/NQ-HĐND ngày 13/7/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh ban hành Quy định về chính sách khuyến khích và ưu đãi đầu tư trên địa bàn tỉnh Bình Phước;*

*Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo thẩm định số 2415/BC-SKHĐT-ĐKKD ngày 10/11/2021; kèm theo hồ sơ đề nghị điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án nộp ngày 20/9/2021, nộp bổ sung ngày 12/10/2021 của Công ty Cổ phần Vật liệu và Xây dựng Bình Dương.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án Khai thác - chế biến khoáng sản đá xây dựng của Công ty Cổ phần Vật liệu và Xây dựng Bình Dương, đã được UBND tỉnh chấp thuận lần đầu tại Quyết định chủ trương đầu tư số 2953/QĐ-UBND ngày 27/12/2018, điều chỉnh lần 01 tại Quyết định chủ trương đầu tư số 1840/QĐ-UBND ngày 07/8/2020 và điều chỉnh lần 02 tại Quyết định chủ trương đầu tư số 3230/QĐ-UBND ngày 22/12/2020, với nội dung điều chỉnh lần 3 như sau:

**1. Nội dung điều chỉnh:**

Nội dung tiên độ thực hiện dự án quy định tại điểm b khoản 2 Điều 1 Quyết định chủ trương đầu tư số 3230/QĐ-UBND ngày 22/12/2020 của UBND tỉnh được điều chỉnh như sau:

“Tiên độ thực hiện dự án đầu tư:

- Từ tháng 01/2018 đến tháng 5/2022: Hoàn thành các thủ tục pháp lý giai đoạn 1. Thực hiện thuê đất giai đoạn 1 khoảng 47 ha (trong đó 26,7 ha thuộc khu vực chế biến, bãi thải và sân công nghiệp; 20,3 ha thuộc khu vực khai thác đá).

- Từ tháng 6/2022 đến tháng 12/2023: Thực hiện thủ tục pháp lý giai đoạn 2. Thuê đất giai đoạn 2 khoảng 29,7 ha còn lại thuộc khu vực khai thác đá. Đưa toàn bộ dự án đi vào hoạt động.”

2. Bãi bỏ nội dung: “*đối với các hộ dân chưa được cấp GCNQSD đất, Công ty chỉ thực hiện nhận chuyển nhượng để thực hiện dự án sau khi các hộ dân lập thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định tại khoản 2, Điều 4 Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường;*” tại khoản 5 Điều 3 Quyết định chủ trương đầu tư số 2953/QĐ-UBND ngày 27/12/2018 của UBND tỉnh.

## **Điều 2. Tổ chức thực hiện**

Trách nhiệm của cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan trong việc triển khai thực hiện dự án đầu tư:

1. Công ty Cổ phần Vật liệu và Xây dựng Bình Dương có trách nhiệm:

- Khẩn trương hoàn thành các thủ tục pháp lý của dự án trước khi tiếp tục đưa dự án đi vào hoạt động, đảm bảo đúng tiến độ dự án đã được gia hạn lần 2;

- Thực hiện nghiêm các báo cáo định kỳ hàng tháng, quý, năm và gửi về Sở Kế hoạch và Đầu tư theo quy định tại Điều 102, Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ (*Biểu mẫu báo cáo thực hiện theo quy định tại phần III, phụ lục A ban hành kèm theo Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư*).

2. Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Công Thương, Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh, UBND huyện Đồng Phú theo chức năng nhiệm vụ kiểm tra, hướng dẫn nhà đầu tư thực hiện các thủ tục tiếp theo đúng quy định, đẩy nhanh tiến độ giải quyết các thủ tục hành chính có liên quan của dự án.

## **Điều 3. Điều khoản thi hành**

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định chủ trương đầu tư số 2953/QĐ-UBND ngày 27/12/2018, Quyết định chủ trương đầu tư số 1840/QĐ-UBND ngày 07/8/2020 (điều chỉnh lần 01) và Quyết định chủ trương đầu tư số 3230/QĐ-UBND ngày 22/12/2020 (điều chỉnh lần 02) của UBND tỉnh.

**2.** Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Công Thương, Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh, UBND huyện Đồng Phú, Công ty Cổ phần Vật liệu và Xây dựng Bình Dương có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

**3.** Quyết định này được gửi cho Công ty Cổ phần Vật liệu và Xây dựng Bình Dương, một bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư và một bản được lưu tại UBND tỉnh./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- LĐVP, Phòng: KT, TH;
- Lưu: VT. (212Thg-14/11)

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**